

# ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

143407, Московская область, г. Красногорск-7, Бульвар Строителей, д. 4, корпус 1 тел.8(499) 579-94-50

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ДК-93-18-11-2016/2 по делу об административном правонарушении

« 09 » февраля 20 16 г. п. Львовский, Подольский район, Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ДК-93-18-11-2016/2 от « 21 » 01 20 16г.  
- об административном правонарушении, предусмотренном ст.7.22  
Кодекса РФ об административных правонарушениях;  
- об административном правонарушении, предусмотренном ст. \_\_\_\_\_  
Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере  
содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории  
Московской области» возбужденного в отношении общества с ограниченной ответственностью  
«Департамент городского хозяйства» (ООО «Департамент городского хозяйства», ООО  
«ДГХ»)

((Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении  
/для юридического лица/:  
адрес, место регистрации 140400, Московская область, г. Коломна, ул. Октябрьской революции, д.202

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:  
Р/С 40702810540000001456 К/С 30101810400000000225  
Банк ОАО Сбербанк России г. Москва  
БИК 044525225 ИНН 5022046470

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном  
правонарушении /для физического, должностного лица/:  
дата, место рождения \_\_\_\_\_  
паспортные данные \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ место работы, должность \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ адрес \_\_\_\_\_

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об  
административном правонарушении: Щербанов Александр  
Викторович, по доверенности  
потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_  
понятых \_\_\_\_\_





**УСТАНОВИЛ:**

Административное правонарушение выразилось в следующем установлено что ООО "ДГХ" в неустановленный период времени не принято должных мер по очистке крыши и козырьков от снега и наледи в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Коломна городской округ, город Коломна, Окский проспект, д.3. А именно, в ходе проверки 21 января 2016г. установлено следующее: на крыше дома наличие снежных навесов, наледи, сосулек, на козырьках накопление снега, не обеспечивается безопасность людей.

Таким образом, нарушены следующие нормативные акты:

- Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 №491 (ред. От 26.03.2014) «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» п. б) части 10 и п. а) и з) части 11;

- ч. 2.3 статьи 161 ЖК РФ при управлении многоквартирным домом управляющей организацией она несет ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за оказание всех услуг и (или) выполнение работ, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в данном доме и качество которых должно соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством Российской Федерации правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, за предоставление коммунальных услуг в зависимости от уровня благоустройства данного дома, качество которых должно соответствовать требованиям установленных Правительством Российской Федерации правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах.

- Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170, а именно:

п.4.6.1.23....Удаление наледи и сосулек- по мере необходимости...снежных навесов...с козырьков...; п.4.6.4.6. Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега...

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки от 21.01.2016 г. и протоколом от 21.01.2016 г.

Таким образом, ООО «Департамент городского хозяйства» совершено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Смягчающие вину обстоятельства не установлены

Отягчающие вину обстоятельства не установлены



Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

**ПОСТАНОВИЛ:**

**ПРИЗНАТЬ** \_\_\_\_\_ общество с ограниченной ответственностью «Департамент городского хозяйства» (ООО«ДГХ»)

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. \_\_\_\_\_ Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ** /штраф или предупреждение/ в размере 40000 (сорок тысяч) рублей  
Штраф в сумме 40000 (сорок тысяч) рублей

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

**ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО**

об административном правонарушении по основаниям \_\_\_\_\_ КоАП РФ (ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2,

30.3 КоАП РФ, мне разъяснены \_\_\_\_\_

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 20 » февраля 20 16 г.

**Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя** (подчеркнуть)

Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Выборова Светлана Львовна

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« 10 » 20 16 г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« \_\_\_\_\_ » 20 16 г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

« \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_\_ г., № \_\_\_\_\_  
(дата, номер квитанции)

Потерпевшему

« \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_\_ г., № \_\_\_\_\_  
(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)